

Název akce: Ústí nad Orlicí Revitalizace centra Městské památkové zóny
(VERZE 3/2017 – REDUKOVANÁ)

Místo stavby: Kostelní 19, 562 01 Ústí nad Orlicí

Zakázka číslo: 089 010 16 01, 077 033 17 00

Stupeň: Projekt pro provedení stavby

SO.09 b

Informační plocha

TECHNICKÁ ZPRÁVA

únor / 2014, duben / 2016
revize 3/2017

Obsah

Identifikační údaje	3
Účel objektu	4
Zásady architektonického, funkčního a dispozičního řešení	4
Řešení bezbariérového užívání navazujících ploch a komunikací	4
Technické a konstrukční řešení objektu	4
a Celkový popis	4
b Obecné požadavky	4
c Vliv stavby na životní prostředí	5
d Řešení dopravy, napojení stavby	5
e Ochrana stavby před škodlivými vlivy vnějšího prostředí	5
f Dodržení obecných požadavků na výstavbu	5
g Bezpečnost práce	5

Identifikační údaje:

Název akce: Ústí nad Orlicí Revitalizace centra Městské památkové zóny
(VERZE 3/2017 – REDUKOVANÁ)

Místo stavby: Kostelní 19, 562 01 Ústí nad Orlicí

Objednavatel: Městský úřad Ústí nad Orlicí, Sychrova 16,
Ústí nad Orlicí 562 24

Římskokatolická farnost – děkanství Ústí nad Orlicí, Kostelní 19,
Ústí nad Orlicí 562 01

Plocha okolo kostela Nanebevzetí Panny Marie je kulturní památkou a vztahuje se na něj proto ochrana ve smyslu ustanovení zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění.

Stupeň projektu, rozsah projektu:

Komplexní projektová dokumentace pro provedení stavby v rozsahu:

- Realizace ohniště
- Instalace sezení

Vlastní dlážděná plocha bude realizována v rámci zádlažby komunikací stavební objekt SO.01.

Projektová dokumentace předpokládá autorský dohled projektanta.

Generální projektant:

Projektový ateliér pro architekturu a pozemní stavby,
společnost s r.o.
Bělehradská 199/70, 120 00 Praha 2
IČ: 45308616
Tel.: 222 516 186, 224 255 555
E-mail: atelierts@atelierts.cz

Zpracovatelé:**Vedoucí projektant:**

Ing. arch. Tomáš Šantavý ☎: 222 516 186
@: tomas.santavy@atelierts.cz ☎: 603 501 810

Stavebně-architekt. část:

Ing. arch. David Urbánek ☎: 221 592 939
@: david.urbanek@atelierts.cz

Výkaz výměr:

Ing. Jaroslav Král ☎: 281 017 342
@: jaroslav.kral@unicea.cz ☎: 739 925 682

Dodavatel: Bude určen výběrovým řízením

Číslo zakázky: 089 010 16 01, 077 033 17 00

Účel objektu:

Jedná se o původní plochu hřbitova, krátce po rozšíření byl zrušen. Nyní bude plocha parkově upravena na městskou zeleň.

V prostoru mezi kostelem a děkanstvím bude vybudována zadlážděná plocha s ohništěm, které bude využíváno příležitostně při liturgických slavnostech. Ohniště bude za běžného provozu kryto kamennými deskami stejného materiálu a obdobného formátu jakou je tvořena celá informační plocha. Plocha je tvořena velkými plochými kameny s velkými spárami.

Na ploše jsou umístěny jednoduché dřevěné bloky k sezení. Plocha je určena pro informování návštěvníků a poskytnutí výkladu, dále též pro akce pořádané majitelem pozemku.

Zásady architektonického, funkčního a dispozičního řešení

Navrhovaná obnova respektuje historickou hodnotu kulturní památky. Zachování památkové hodnoty jsou podřízena i předepsaná technická a technologická řešení. Návrh nemění vzhled plochy.

Řešení bezbariérového užívání navazujících ploch a komunikací

Jedná se o vybavení plochy, žádná bezbariérová řešení není třeba provádět.

Technické a konstrukční řešení objektu

a Celkový popis

- Snížená část ohniště bude zadlážděna plochými kameny (žula) cca 500x500x200 osazenými do hlíny. Prohlubeň bude hluboká cca 200mm. Obdobné kameny budou sloužit k zakrytí prohlubně, v době, kdy plocha nebude používána.
- Pro sezení se volně postaví lavice tesané z dubového dřeva. Důležité jsou stopy po zásecích sekery. Aby se zamezilo poškození dřeva ve styku s dlažbou, masivní dřevěné bloky se opatří ocel. podnoží z ocel. ploché pozinkované tyče 100/6.

b Obecné požadavky

- Dodavatel je povinen počínat si tak, aby nepoškodil ani neohrozil historické prvky a povrchy. V tomto smyslu poučí i všechny své pracovníky a případné subdodavatele.
- Dodavatel je povinen zajistit nad prováděním všech stavebních prací stálý kvalifikovaný dohled.
- Odstraňování existujících prvků a povrchových úprav a veškeré bourací práce musí být před provedením konzultovány, a to i v případě, že jsou předepsány projektem.
- S ohledem na charakter stavby platí apriorní preference tradičních materiálů, technologií, postupů a detailů, pokud nebude výslovně stanoveno jinak.
- Navržené řešení bude standardně ověřováno fyzickými vzorky.

c Vliv stavby na životní prostředí

Stavba nebude mít vliv na životní prostředí. Podle projektu bude objekt vybudován z materiálů splňujících hygienické normy, tudíž jsou životnímu prostředí neškodné.

Odpad je tříděn do několika skupin a svážen specializovanou firmou do třídiřny komunálního odpadu a posléze skládkován, či pálen.

d Řešení dopravy, napojení stavby

Rekonstrukce objektu nemění dosavadní využití ploch v okolí a nemění se ani způsob přístupu k objektu. Nevzniká žádný požadavek na dopravu v klidu.

e Ochrana stavby před škodlivými vlivy vnějšího prostředí

Řešený objekt je realizován na parcele, v jejíž lokalitě ani okolí se nenachází žádná ochranná pásma a nejsou stavbou ani vyvolána, vyjma inženýrských sítí. Jejich bližší poloha je na situaci stavby.

f Dodržení obecných požadavků na výstavbu

Projekt splňuje ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb. O technických požadavcích na stavby ve znění pozdějších předpisů a ustanovení předpisů souvisejících.

g Bezpečnost práce

Základním právním předpisem pro výstavbu je vyhláška Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu č. 324/1990 Sb. O bezpečnosti práce a technických zařízeních při stavebních pracích, a pro provoz vyhláška č. 48/1982 Sb. ve znění vyhlášky č.192/2005. Na stavbě budou dodržována příslušná ustanovení vyhlášky č. 83/1976 Sb. ve znění pozdějších předpisů upravující požadavky na provádění staveb a vyhláška č. 268/2009 Sb.

Další normy a předpisy jsou ČSN 05 0610 Bezpečnostní předpisy pro svařování plamenem a ČSN 05 0630 Bezpečnostní předpisy pro svařování elektrickým obloukem.

Zásadami v těchto výnosech a souvisejících normách je nutno se řídit po celou dobu výstavby.

Zdroje ohrožení zdraví při výstavbě a jejich omezení:

- Práce ve výškách – zábradlí
- Práce v rýhách a jamách – zabezpečení stěn výkopů
- Ohrožení elektrickým proudem – zabezpečení obsluhy a údržby strojů kvalifikovanými osobami

Všeobecné požadavky:

- Zákaz požívání alkoholu
- Používání ochranných pomůcek
- Pořádek na staveništi
- Osvětlení, ohrazení, zabezpečení staveniště
- Zákaz vstupu nepovolaným osobám na staveniště
- Dodržování projektu a stanovených technologických postupů
- Pravidelná školení BOZP
- Respektování Zákoníku práce

- Způsob omezení rizikových vlivů:
 - Zpracování a dodržování Provozního předpisu, Havarijního řádu a Požárních poplachových směrnic
 - Zabezpečení všech činností poučenými, vyškolenými zodpovědnými osobami
 - Dodržování a respektování podmínek Požární zprávy, návodů k obsluze zařízení
 - Používání ochranných pomůcek a pracovních oděvů
 - Respektování BOZP
 - Dodržování Zákoníku práce
 - Pravidelné školení všech pracovníků z hlediska BOZP

Při výstavbě nutno respektovat:

- ČSN 73 2310 Provádění zděných konstrukcí
- ČSN 73 8106 Ochranné a záchytné konstrukce
- ČSN 73 3300 Provádění střech
- ČSN 73 3610 Provádění klempířských prací
- ČSN 73 0550 Izolace
- Zákoník práce a další ČSN, ON k provádění staveb

Poznámka

Prvky, které nelze demontovat, nutno ochránit během stavebních prací.

Změny nebo použití alternativních stavebních materiálů se musí včas odsouhlasit s investorem a nechat schválit projektantem.

Při rozporu mezi výkresem stavebním a jednotlivých profesí platí stavební výkres (při nejasnostech zavolat projektanta).

Nutno dodržovat normy platné k 30. 12. 1990 jako závazné.

- | | |
|----------------------------|--|
| ČSN 73 0212-1 | Geometrická přesnost ve výstavbě. Kontrola přesnosti
Část 1: Základní ustanovení |
| ČSN 73 0212-3 | Geometrická přesnost ve výstavbě. Kontrola přesnosti
Část 3: Pozemní stavební objekty |
| ČSN 73 2031 | Zkoušení stavebních objektů, konstrukcí a dílců
Společná ustanovení |
| ČSN 73 3040 (návrh) | Geotextílie v stavebních konstrukcích
Základné ustanovenia |
| ČSN 73 3130 | Stavební práce. Truhlářské práce stavební
Základní ustanovení |
| ČSN 73 2061-1 | Zatěžovací zkoušky zdiva
Část 1: Všeobecná ustanovení |
| ČSN 73 3610 | Klempířské práce stavebné |
| ČSN 73 8101 | Lešení. Společná ustanovení |
| ČSN 73 8106 | Ochranné a záchytné konstrukce |
| ČSN 73 8107 | Trubková lešení |